

Date: 27/12/2024

التاريخ: 2024/12/27

Mr. Hamed Ahmed Ali  
Chief Executive Officer  
Dubai Financial Market  
Dubai - United Arab Emirates

السيد/ حامد أحمد علي المحترم،  
الرئيس التنفيذي  
سوق دبي المالي  
دبي - الإمارات العربية المتحدة

Submitted Through EFSAH System

مقدم من خلال نظام إفصاح الإلكتروني

Dear Sir,

تحية طيبة،،

**Subject: Nominees List for the Membership of the Board of Directors of BHM Capital Financial Services**

**الموضوع: قائمة المرشحين لعضوية مجلس إدارة شركة بي اتش ام كابيتال للخدمات المالية**

With reference to the above subject, we would like to inform you that the nomination period for the membership of the Board of Directors of the company ended on 27/12/2024. The following individuals have fulfilled the nomination requirements:

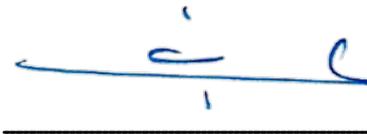
بالإشارة إلى الموضوع أعلاه، نود أن نفيديكم بأن فترة الترشيح لعضوية مجلس إدارة الشركة قد انتهت بتاريخ 2024/12/27، وقد استوفى الأفراد التالية اسمائهم شروط الترشيح:

#	Name	Nationality	Membership	نوع العضوية	الجنسية	الاسم	#
1.	Shaikh Dr. Ammar Nasser Ahmad Nasser Almualla	UAE	Independent / Non-Executive	مستقل / غير تنفيذي	الإمارات	الشيخ الدكتور عمار ناصر أحمد ناصر المعلا	1.
2.	Dr. Abdulrahman Mahmoud Abdulrahman Mohammed Al Afeefi	UAE	Independent / Non-Executive	مستقل / غير تنفيذي	الإمارات	الدكتور عبد الرحمن محمود عبد الرحمن محمد العفيفي	2.
3.	Mr. Abdulrahman Marwan Ahmad Majid Al Ghurair	UAE	Independent / Non-Executive	مستقل / غير تنفيذي	الإمارات	السيد/ مروان أحمد ماجد الغرير	3.

4.	Engineer. Abdulla Subhi Ahmed Atatreh	UAE	Independent / Non- Executive	مستقل / غير تنفيذي	الإمارات	المهندس / عبد الله صبيحي احمد عطاطره
5.	Mr. Mustafa Ghazi Kheriba	Canada	Independent / Non- Executive	مستقل / غير تنفيذي	كندا	السيد/ مصطفى غازي خريبة
6.	Mr. Zaid Farid Abdo Nassif	Jordan	Independent / Non- Executive	مستقل / غير تنفيذي	الأردن	السيد/ زيد فريد عبده ناصر
7.	Mr. Joseph Labash	United States of America	Independent / Non- Executive	مستقل / غير تنفيذي	الولايات المتحدة	السيد/ جوزيف لبش

Yours sincerely,

وتفضلوا بقبول الاحترام والتقدير،،



**Abdel Hadi Al Sadi**  
Chief Executive Officer

**عبد الهادي السعدي**  
الرئيس التنفيذي



## السيرة الذاتية

الشيخ د. عمار بن ناصر المعلا

ملحق التعليم وعلوم التكنولوجيا لدولة الإمارات العربية المتحدة بالقاهرة

وغير مقيم لدى تونس-الرباط-عمّان

### الخبرات العلمية والمهنية

- يشغل الشيخ د. عمار المعلا في الوقت الحالي منصب ملحق التعليم وعلوم التكنولوجيا -دولة الإمارات العربية المتحدة بجمهورية مصر العربية/ القاهرة منذ عام 2021 وحتى حينه،
- تم تكليف المعلا بمنصب ملحق غير مقيم لمكاتب التعليم وعلوم التكنولوجيا للدول العربية في تونس- الرباط - عمّان بشهر مارس 2022 وذلك لتطوير آليات العمل واعداد المقر الإقليمي للدول العربية كمقرر رئيسي بجمهورية مصر العربية لعام 2021-2022 .
- حاصل على درجة دكتوراه الفلسفة في التربية من قسم أصول التربية تخصص إدارة تعليمية بجمهورية مصر العربية. في عام 2017.
- حاصل على درجة الماجستير بتخصص إدارة تربوية من المملكة الأردنية الهاشمية بتقدير امتياز في عام 2013
- في عام 2006 حصل على درجة البكالوريوس في الاعلام والعلاقات العامة بدولة الإمارات العربية المتحدة.

### التسلسل الوظيفي:

- تقلد المعلا خلالها عدة مناصب حيث بدأ حياته المهنية في وزارة الداخلية في عام 2004، ثم في عام 2006 انتقل إلى وزارة العدل، و لديه أكثر من 17 عاماً من الخبرة المهنية في عدة مجالات منها في مجال التعليم والعمل الدبلوماسي.
- في عام 2018م شغل المعلا بعدها منصب مدير إدارة التعاون التعليمي الدولي وحتى منتصف عام 2021 بوزارة التربية والتعليم في دولة الامارات العربية المتحدة،

### الإنجازات:

- قدم خلال مسيرته العديد من الانجازات أبرزها:
- تمثيل وزارة التربية والتعليم في المؤتمر (13) لوزراء التربية والتعليم العرب تحت عنوان " مستقبل التعليم في الوطن العربي في عصر التحول الرقمي " بالمملكة المغربية 2023.
- المساهمة في المؤلف الجماعي للتسامح- ضمن مبادرة سفارة دولة الإمارات بالرباط حول دور المؤسسات التعليمية والتربوية في ترسيخ قيم التسامح 2023 .



- ترأس تكريم الفائزين بمسابقة الخيول الأصيلة بمعرض الفرس-الدورة الرابعة عشرة - الجديدة- المملكة المغربية بعام 2023.
- ترأس فعالية حفل تكريم خريجي جامعة الشارقة بجمهورية مصر العربية و اطلاق رابطة خريجي الجامعة بمصر والإشراف على تنظيم برنامج الزيارة بعام 2023.
- حضور فعاليات جايتكس أفريقيا- النسخة الأولى 2023 ومشاركة الحوار لنقل تجربة وزارة التربية والتعليم في التحول الرقمي وإدارة الموارد البشرية ، بالإضافة إلى المشاركة في فعاليات COP27 في مصر 2022 . وفعاليات تعلم في الإمارات .
- المساهمة الخيرية في دعم مركز رعاية ذوي الإحتياجات الخاصة بجامعة عين شمس بمصر من خلال العمل الإنساني مع هيئة الهلال الأحمر الإماراتي والربط بالمسؤولية المجتمعية 2023 .
- المشاركة ضمن فعاليات الاحتفال بمرور 50 عاماً على العلاقات الإماراتية المصرية-تحت شعار "مصر والإمارات قلب واحد" خلال الفترة من 26 ولغاية 28 أكتوبر 2022، في القاهرة.
- الإشراف والمتابعة على تطبيق مقترح استضافة الشباب المتميزين من جامعة عين شمس بالقاهرة لاستضافتهم لزيارة فعاليات معرض اكسبو2020 و متابعة تنسيق برنامج الزيارة للجامعات الإماراتية لدعم مشاريع مجلس الشباب بوزارة التربية والتعليم لعام 2021.
- الإشراف على ملف تعزيز الشراكات المحلية والعلاقات الدولية في مجال التعليم من خلال متابعة ابرام عدد من الإتفاقيات ومذكرات التفاهم ، حيث أشرف على متابعة توقيع مايقارب 61 اتفاقية محلية للأعوام 2018-2021 من أبرزها مذكرة تفاهم بين وزارة التربية والتعليم ومجلس علماء الامارات بشأن التعاون المشترك في مجال البحث العلمي والابتكار والريادة ، و مع الوكالة الدولية للطاقة المتجددة (إيرينا). ومذكرات تفاهم بشأن المنح الدراسية بين جامعات الدولة والذي تم استعراضه بمجلس التعليم بعام 2020 ، و كذلك مذكرة تفاهم مع مركز اليابان للتعاون الدولي بشأن إدراج اللغة اليابانية ضمن مناهج التعليم بمدارس دولة الإمارات. بالإضافة إلى الإشراف على متابعة تفعيل بنود الإتفاقيات ومذكرات التفاهم.
- الإشراف والمتابعة على توقيع عدد من الإتفاقيات الدولية بعدد 34 اتفاقية في مجال التعليم وتطوير الخدمات. بالنسبة لملف الشراكات التعليمية الدولية، من أهمها مذكرة تفاهم بين وزارة التربية و التعليم و معهد كونفوشيوس جمهورية الصين الشعبية لإدراج اللغة الصينية ضمن مناهج التعليم بمدارس الدولة وأيضاً في المجال العلمي والتقني ، ومع اسبانيا في التدريب المبني بشأن زيارة المعلم لتدريس اللغة الأسبانية. و مع جمهورية بيلاروسيا وسيراليون وأندونيسيا بشأن التعاون في مجال التعليم. بالإضافة إلى ذلك في مجال التوأمة بين المدارس المنتسبة لليونسكو.مع مملكة البحرين و مع السعودية ضمن مبادرات المجلس التنسيقي الإماراتي السعودي خلال توقيع مذكرة تفاهم بين مركز الإعلام التربوي ووزارة التعليم بالمملكة العربية السعودية- (قناة عين)- ومع ومجمع التعليم الكاثوليكي (الوزارة) (الكرسي الرسولي) بمدينة الفاتيكان .
- الإشراف على توقيع عدد من البرامج التنفيذية في مجال التعليم العالي مثال : بين وزارة التربية والتعليم الإماراتية والتعليم العالي والبحث العلمي في الدول العربية ، حيث تم ابرام البرامج التنفيذي في مصر في عام 2021 وفي المغرب تم إبرام البرنامج في القمة العالمية للحكومات للعام 2023. وبخطة تنفيذية مشتركة لمتابعة تفعيل البنود الخاصة بالبرامج.

- المتابعة مع فريق العمل لتوقيع اتفاقية شراكة لملف برنامج التطوير المهني للشباب - OPEC Fund's Young Professional Development Program (YPDP) (YDPDP) وبرنامج التدريب العملي. المقدم من صندوق أوبك 2021 - 2022
- كما ساهم بالمشاركة في حضور عدد من اللجان المشتركة لعدد من الدول بعدد 23 تقريباً-مثل: اللجنة المشتركة بدورتها الأولى مع صربيا وأرمينيا - والدورة الثالثة عشر مع الهند ، و الرابعة مع طاجكستان ومشروع الشراكة الإستراتيجية مع أوزباكستان – وكذلك اللجنة المشتركة مع موسكو وغيرها من اللجان الإستراتيجية.
- الإشراف على مشاركة وزارة التربية والتعليم في المنتدى العالمي للتعليم العالي والبحث العلمي في نسخته الثانية، و حضور افتتاح المؤتمر العام لمنظمة العالم الإسلامي للتربية والعلوم والثقافة (ايسيسكو) الدورة (14) في القاهرة 2021. وحضور جلسات الدورة 42 للمجلس التنفيذي (خاص بالأعضاء من مختلف الدول).
- المشاركة كعضو في الإعداد لاسبوع التعلم والمعرفة، و اسبوع العشاء الوزاري لدول العالم ضمن فعاليات اكسبو 2020
- عضو في عدد من اللجان في مجال التعليم وعضو في جمعية الإمارات للمستشارين والمدربين الإداريين بعام 2022 .
- اعداد خطة 100 يوم لإفتتاح مقر ملحقية التعليم بالقاهرة لعام 2021 والإستفادة من نموذج المسرعات الحكومية.
- المساهمة والإشراف في جلسات العصف الذهني لخطة الوزارة الإستراتيجية ولإعداد الخطة التشغيلية للملحقية التعليم والمكاتب في الدول العربية و لإدارة التعاون التعليمي ورسم وملامح التطوير للدبلوماسية التعليمية لإدارة المنظمات وآليات العمل على التمثيل الدولي بين الوزارة والجهات ذات العلاقة في الدولة.
- المشاركة في الفعاليات والأنشطة التي تنظمها وزارة التربية والتعليم وسفارات الدولة خارج الدولة مثل Bett2021- و2022 بلندن وفي عام 2020 تكليفه المتحدث الرسمي للمعرض ، وبالإضافة عدد من الفعاليات منها
- الإشراف على متابعة تنظيم فعاليات ومعارض و برامج زيارات عالية المستوى في مؤتمر قمة اقدر المنعقدة في موسكو بالتعاون مع وزارة الداخلية لعام 2019. أيضاً مثل وزارة التربية والتعليم أمام الجهات المعنية والمختصة بالخارج في شؤون التعليم. من خلال المشاركة في الاجتماعات الوزارية والاستثنائية، والتمثيل في عدد من المحافل الرسمية منها:
- ممثل وزارة التربية والتعليم في الحوار الإستراتيجي الأمريكي. والمجلس الإماراتي البريطاني مسبقاً. 2021
- بالإضافة إلى عدد من المشاركات في المعارض والمؤتمرات مثال حضور انعقاد المؤتمر العام الأربعين 40 -باريس 2019 ، والمشاركة في قمة تأهيل الشباب واقتصاد المعرفة 2030 -التعليم وتمكين الشباب من المستقبل بالشراكة مع وزارة التربية والتعليم، وغرفة تجارة وصناعة أبوظبي، وأكاديمية سوق أبوظبي العالمي 2021 ، وغيرها العديد من المؤتمرات والمنتديات في مجال التعليم . مع الإشراف على تنظيم مشاركة الوزارة في المنتديات واللقاءات الدولية والمشاريع التعليمية للمنظمات الدولية المعنية بالتربية والعلوم والثقافة والمنظمات مثل الإيسيسكو- الألكسو- اليونيسكو- وغيرها من المنظمات كالمنظمة الدولية الفرنكوفونية، ورفع التقارير العلمية الصادرة عنها إلى جهات الاختصاص. مع تقارير افضل الممارسات خلال الزيارات الدولية والمشاركات .
- المساهمة في تكريم الفائزين بجائزة حمدان بن راشد آل مكتوم للأداء التعليمي المتميز ضمن فعاليات المنتدى العالمي للتعليم العالي بمصر 2021. وفي عام 2023 المساهمة في حفل توزيع جائزة الإيسيسكو- الشيخ حمدان بن راشد آل مكتوم للتطوع في تطوير المنشآت التربوية بدول العالم الإسلامي -الدورة الثالثة بالمغرب

- شارك في ورشة تطوير مؤشر تمكين الشباب في الجهات الحكومية الاتحادية لقياس مستوى دعم وتمكين الشباب في هذه الجهات. و تطوير الدليل الاسترشادي 2021
- شارك بعدة مقترحات تطويرية منها مشروع متحف التعليم الوطني الذي يؤرخ مسيرة دولة الإمارات العربية في التعليم ومقترحات المنصات الذكية للتبادل التعليمي العالمي. ومشاريع لتنمية وترشيد النفقات ومشاريع الإستدامة مع مؤسسات التعليم العالي الإماراتي والمصري. 2023
- مشاركة في الترشيح لجائزة القائد المؤسس- فئة الشباب لعام 2019-2020
- أبرز المعلما العديد من المساهمات فيما يتعلق بالمسؤولية المجتمعية والعمل التطوعي، فهو عضو متطوع في معرض اكسبو 2020، وعضو مساهم في هيئة الهلال الأحمر الإماراتي، وهيئة المساهمات المجتمعية، وغيرها من المساهمات الأخرى ذات العلاقة.

### المهارات القيادية:

- أكتسب العديد من المهارات القيادية من خلال المناصب التي تقلدها كإدارة المهام الإشرافية المتعددة، والإشراف على إدارة عدة مشاريع ولديه شغف بالتطوير والتجديد والسعي الدائم للابتكار مثل مشروع متحف التعليم الوطني ، مشروع إدارة ملحقية التعليم ومكاتب التعليم في الدول العربية، ومشاريع المنصات الذكية- الرقمية المرتبطة في إدارة العمل .
- إدارة التغيير والمرونة،
- كما يحظى بسجل حافل من الإنجازات في مجال عمله في مجال تطوير الخدمات وإدارة العمليات المؤسسية و الموارد المالية والبشرية والإستراتيجيات .

### التنمية الذاتية:

- التحق بالعديد من الدورات التخصصية وبرامج تطوير المهارات عالية المستوى الخاصة بالقيادة والدبلوماسية والعلاقات الدولية على المستوى المحلي والدولي ، مثل: - الشهادة التخصصية – The Protocol school of Washington- international protocol manager training -2019 وإدارة المشاريع واستشراف المستقبل والابتكار .
- التدريب والتطوير المستمر من خلال ورش مناصرة جاهز للأمن السيبراني 2023
- حاصل على دبلوم برنامج المسرعات الحكومية- مكتب رئاسة مجلس الوزراء لإنجاز تحدي 100 يوم لوزارة التربية والتعليم للدفعة الثانية 2020
- حضور العديد من المنتديات واللقاءات الثقافية العلمية
- بالإضافة إلى العديد من برامج التنمية الذاتية والمهنية مثل برامج الإدارة والقيادة، وبرامج التميز المؤسسي و برامج تعزيز مهارات الذكاء الاجتماعي.

د. عبدالرحمن العفيفي

اكتسب الدكتور عبدالرحمن محمود العفيفي خبرة عالية في مجال الإدارة والتوجيه والتخطيط والتنفيذ الاستراتيجي، وتمكن من بناء علاقات ناجحة في مختلف المجالات والنشاطات، وذلك عبر تدرجه في العديد من المناصب والمواقع على مدار 20 عاماً وصولاً إلى منصب مدير المكتب الخاص لسمو الشيخ طحنون بن محمد آل نهيان ممثل الحاكم في منطقة العين.

حقق نجاحات متميزة عبر زيادة الكفاءة التشغيلية في الشركات التي تولى إدارتها، وإعادة هيكلة العمليات بما يخدم الأعمال وتحقيق نمو في الإيرادات، وتنويع الاستثمارات بما يقلل من المخاطر، والنجاح في إدارة وتنفيذ مشاريع عملاقة تشكل علامة مميزة في النهضة العمرانية داخل الدولة.

ويشغل الدكتور عبدالرحمن العفيفي منصب الرئيس التنفيذي لشركة تمكن العقارية منذ العام 2007، حيث تعتبر " تمكن العقارية من الشركات الرائدة على مستوى الدولة والمنطقة في مجال التطوير والاستثمار العقاري، وقامت بالاستثمار وتطوير مشاريع عقارية سكنية وفندقية وتجارية نوعية داخل دولة الامارات وخارجها.

كما يشغل عضوية مجلس إدارة شركة الخليج للملاحة القابضة منذ العام 2018، ويشرف على التخطيط الاستراتيجي والتنظيمي للشركة، مع ضمان الرقابة الائتمانية والإدارة المالية، والمساعدة في تنمية الإيرادات بما يحقق النمو المتواصل للشركة.

ويشغل منصب عضو مجلس الأمناء في جامعة العين منذ العام 2024.

يتمتع الدكتور عبدالرحمن العفيفي بسنوات طويلة من الخبرة والإدارة، والقدرة على اتخاذ القرارات الهامة، وإيجاد حلول للإشكالات المعقدة، وتحقيق النمو في الأعمال التي يتولى إدارتها والإشراف عليها.

ونجح في المواقع التي تولاها في تحقيق تطور بأداء الشركات وميزانيتها، والسياسات العامة للشركات، وإدارة المشاريع وتحليل وتلبية الاحتياجات، وتنمية القدرات القيادية، والتخطيط الاستراتيجي، مع الالتزام بمعايير الأداء والجودة بما يحقق أفضل أداء في الشركات والمؤسسات التي عمل بها.

حاصل على درجة الدكتوراة في إدارة المشاريع عام 2019 ودرجة الماجستير في إدارة الأعمال من "جامعة الإمارات العربية المتحدة" ودرجة البكالوريوس في الهندسة المعمارية عام 2011 من الجامعة ذاتها

## **Abdulrahman Marwan Ahmad Majid Al Ghurair**

---

Abdulrahman Marwan Ahmad Majid Al Ghurair is a member of the renowned Al Ghurair Family, overseeing strategic ventures and driving growth across multiple industries.

As part of the family's extensive business network, he plays a key role in TATRA Investment LLC, an investment platform engaged in manufacturing, marketing, and the sale of diverse products.

Abdulrahman is instrumental in shaping investments across sectors such as science and technology, medical innovation, new energy solutions, manufacturing, aquaculture, and agriculture. His initiatives include ventures in chemical engineering, oil refineries, and pharmaceutical manufacturing, with a focus on advancing these industries in the Middle East.

A notable entity within his portfolio is the SEMAKAN Group, a trading and investment firm under the Al Ghurair Family umbrella.

In education, Abdulrahman contributes through his family's strategic ownership of Dubai National School, a leading institution offering American curriculum education to over 5,000 students across two branches in Dubai and Sharjah. Since its establishment in 1988, the school has achieved international accreditation and strong community support.

With his leadership and vision, Abdulrahman continues to uphold and expand his family's legacy, fostering growth and innovation across regional and international markets.

## **Eng.Abdulla Atatreh**

Eng. Abdulla Atatreh is an esteemed Emirati businessman and an engineer with more than 22 Years of rich and diverse executive & supervisory experience covering the full spectrum of real estate developments, turnaround transactions, opportunistic and value generating investments into the industrial, energy, insurance, education, marine, shipping and contracting sectors. Eng. Atatreh has held and currently holds important leadership positions in local and regional high-profile entities, he is currently the Vice-Chairman of Core International Holding PSC, Drake & Scull International PJSC and Anan Investment Holding PJSC.

Core International Holding PSC is a private joint stock company with investments in education, regulated financial services, real estate development and management sectors.

During his tenure serving on the board of Drake and Scull International PJSC, since 2017, he worked on mega debt restructuring, a first of its kind in the region, where over AED 7 billion of debt was restructured.

He works closely with major stakeholders in devising, leading and carrying out complex business and investment strategies. A firm believer in teamwork and team development, Eng. Atatreh leadership and his style of management are instrumental in the execution of value and growth-oriented plans involving creditors, regulators and equally sophisticated parties.

He holds bachelor's in civil engineering from the United Arab Emirates University and master's in business administration.

## **MUSTAFA KHERIBA**

Mustafa Kheriba is a Member of the Board, and Managing Director of multiple family offices in the UAE, and currently serves as Managing Director of Core International Holding PSC a major UAE based investment conglomerate with major investments in the real estate, education and financial sectors. He has held various leadership and executive positions across organizations in the UAE, Egypt, Jordan, Bahrain, KSA and the UK and was member of the Board of Directors of several locally listed entities. Mustafa is currently member of the Board of Core International Holding PJSC, Drake & Scull International PJSC, Mira bank, Quantum Age Corporation, and sits on the Steering Committee Member of Pathway 20.

From driving performance measures to overseeing all deals and transactions, Mustafa leadership role is instrumental in the overall operations and investment activities of the Core group and its subsidiaries.

Well-known as a leading innovator across the region's financial industry, Mustafa's expertise lies in directly managing key investments, business development, private markets and real estate. He has developed an exceptional understanding of the GCC, Eastern Europe and UK markets having worked as Vice President of Operations & Portfolio Management and subsequently CEO MENA and EE, at Brainbox Investment Management, an in-house private equity division of a German conglomerate based in Dubai. He has also held senior posts in investment companies and global banks in the USA and Canada.

Mustafa most recently was the Deputy CEO and Group Head of Asset Management of an investment manager listed on the Dubai Financial Market. He is regarded to be an expert in asset management in the financial services, real estate and insurance sector. Mustafa has been named among the top 50 MENA Fund Managers at the annual MENA Fund Performance survey two years running.

He holds a BA from the University of Toronto, and an MBA from Ohio Dominican University with Magna Cum Laude honors, and have attended post graduate Executive Management programs at Harvard University.

# ZAID F. NASSIF

Cell: +962 (7) 77 44 1111

E-mail: [zaidfnassif@gmail.com](mailto:zaidfnassif@gmail.com)

## BACKGROUND

Mr. Nassif began his career in 2001, in the investment banking sector of Jordan. Since then, and amongst the various investment banking transactions, he worked on bond issuances and structured-debt transactions with a total value exceeding **USD 950 million** for corporate clients and quasi-government institutions. In addition, he closed numerous transactions in the areas of privatization, M&A, spin-offs and other advisory transactions for medium and large public and private corporations with a total value exceeding **USD 700 million**. Overall, Mr. Nassif's career had the following flagship transactions/milestones:

- Lead managing **more than 90% of all privately issued structured debt instruments in Jordan during the past two decades;**
- Lead managing **the largest corporate bond issuance in the history of Jordan** (Approx. **USD 175 million**);
- Lead managing **the first convertible bond issuance in Palestine;**
- Lead managing **the largest Initial Public Offering (IPO) in the history of Jordan**, whereby subscriptions totaled around **USD 1.0 billion;**

Currently, Mr. Nassif sits on the Board of Directors of multiple public and private companies in the region, including, but not limited to:

- United Insurance Company PLC. (Jordan) - Ticker: **UNIN**;
- National Shipping Lines Company PLC. (Jordan) - Ticker: **SHIP**;
- Dar Al Dawa Development & Investment Company PLC. (Jordan) - Ticker: **DADI**;

01/2022 - Current

**UNITED FINANCIAL INVESTMENTS COMPANY PLC**

**Chief Executive Officer**

**Amman, Jordan**

Responsibilities include leading the corporate team and supervising the execution of the firm's advisory and financing transactions, as well as managing the internal procedures and processes of the company, including the following:

- Supervising the firm's financial services mandates across various sectors/countries;
- Supervising all financial services activities including brokerage services;
- Supervising all due diligence processes on the firm's clients;
- Overseeing the preparation of all information memoranda, prospectuses, and road show presentations related to advisory and financing assignments;
- Overseeing the preparation of all detailed financial valuations and chosen valuation methodologies;
- Overseeing all internal administrative processes; and
- Reporting to the Board of Directors on the general financial performance of the company.

11/2016 – 12/2021

**SANAD CAPITAL PSC**

**Chief Executive Officer & Board Secretary**

**Amman, Jordan**

Responsibilities include leading the corporate team and supervising the execution of the firm's advisory and financing transactions, as well as managing the internal procedures and processes of the company, including the following:

- Supervising the firm's financial services mandates across various sectors/countries;
- Supervising all due diligence processes on the firm's clients;
- Overseeing the preparation of all information memoranda, prospectuses, and road show presentations related to advisory and financing assignments;
- Overseeing the preparation of all detailed financial valuations and chosen valuation methodologies;
- Overseeing all internal administrative processes; and
- Reporting to the Board of Directors on the general financial performance of the company.

*Transaction experience includes advising, supervising and executing the following mandates:*

- The issuance of **JD 11.0 million bonds** for **Ejara Leasing Company PSC**. (A Jordan Kuwait Bank subsidiary).
- The Private Placement (secondary basis) of **7.35 million Invest Bank shares** to corporate client in Jordan & Palestine.
- Lead managing the **Merger & Acquisition transaction on Jordan Kuwait Bank's Palestinian branches** and successfully closing the private placement of the branches with Al Quds Bank.
- The issuance of **JD 32.5 million bonds** for **Global Orbit Company PSC**. (An Abu Jaber Group Company);
- The arrangement of **JD 25.0 million buy-out loan** for **Veterinary & Agricultural Production Company LTD. (VAPCO)**.
- The Private Placement of Burgan Bank's 20% equity stake in **Middle East Payment Services (MEPS)** to two prominent commercial banks in Jordan.

Responsibilities include leading the corporate team and supervising the execution of the firm's advisory and financing transactions, as well as managing the internal procedures and processes of the company, including the following:

- Performing detailed financial modeling for firm's clients across various sectors/countries;
- Performing detailed due diligence on the firm's clients by analyzing historical financial statements and assisting them in projecting their future business plans;
- Drafting information memoranda, prospectuses, and road show presentations related to advisory and financing assignments;
- Performing detailed financial valuation using valuation methodologies such as discounted cash flow analysis (DCF) and comparable company analysis;
- Performing financial advisory work related to privatization transactions, including drafting information memoranda, inception and restructuring reports, management presentations and setting up data rooms;
- Internal Financial Planning and Administrative duties include:
  - Design operational policies;
  - Organize, direct and control the operations and staff's daily tasks;
  - Formulate, administer, evaluate and monitor the financial policies, strategies and controls of the firm;
  - Co-ordinate the preparation of financial statements, balance sheets, financial analyses and financial planning reports.
  - Plan, control, evaluate and report the financial planning of the firm;
  - Design, implement and evaluate the financial planning strategies that were offered to clients;
  - Analyze, monitor and evaluate financial planning systems, policies and services to ensure compliance with local and international security laws;
  - Develop, supervise the development of, implement and evaluate the structure, efficiency and accuracy of financial simulation models. This ability of Mr. Nassif was utilized internally and on systems that the company offered as part of its service to clients;
  - Constantly evaluate the performance of investment systems and funds, as well as evaluate the reporting system's efficiency and recommend enhancements to the financial planning reporting system;
  - Recruit junior financial planning officers, supervise their training and personally evaluate new recruits;
  - Establish profitability standards for investment activities, evaluate investment fund houses and individual funds;
  - Notify and report to the Chief Executive Officer, as well as the firm's Board of Directors, concerning any trends that are critical to the organization's financial performance, or the investment bodies Ithmar Invest deals with regularly; and
  - Manage his team and report performance to the Chief Executive Officer and the Board of Directors on a quarterly basis.

*Transaction experience includes advising, supervising and executing the following mandates:*

- The issuance of **JD 15.0 million** bonds for Specialized Investment Compounds (SPIC);
- The issuance of **JD 11.5 million** bonds for Arab Corp (ARED);
- The issuance of **USD 25.0 million** bonds for **Nuqul Group**;
- The issuance of **USD 42.5 million** bonds for **Jordan Dubai Capital**;
- The issuance of **JD 18.0 million** bonds for **Radisson Blue Hotel** (Aqaba);
- The issuance of **USD 10.0 million** bonds for **Ayla Aviation Academy** (Aqaba);
- The issuance of **JD 125.0 million** bonds for **Aqaba Development Corporation** (ADC);
- The issuance of **USD 85.0 million** bonds for **PADICO** (Palestine);
- The issuance of **USD 20.0 million** bonds for **APIC** (Palestine);
- The private placement of **JD 5.0 million** for **TAJ Mall** with Qatari investors;
- The co-financial advisor in the **JD 42.0 million** private placement of **Al Baraka Mall**;
- The private placement of a **10% equity** stake in **Optikos Shami**;
- The financial modeler for the **Saraya Aqaba** Project;
- The financial advisor for King Abdullah II Development Bureau (**KADDB**);
- The comprehensive restructuring and financial advisor to **Salam International**, Qatar;
- The comprehensive restructuring and financial advisor to **Agrimatco** (international);
- The fairness opinion advisor to board of **Arab Pharmaceutical Company** (APMC) in the **USD 165.0 million** sale to Hikma Pharmaceutical PLC.

Responsibilities include assisting the Executive Vice President, Corporate Finance in executing advisory and financing transactions, including the following:

- Perform detailed financial modeling for firm's clients across various sectors/countries;
- Perform detailed due diligence on the firm's clients by analyzing historical financial statements and assisting them in projecting their future business plans;
- Draft information memoranda, prospectuses, and road show presentations related to advisory and financing assignments;
- Perform detailed financial valuation using valuation methodologies such as discounted cash flow analysis (DCF) and comparable company analysis; and
- Perform financial advisory work related to privatization transactions, including drafting information memoranda, inception and restructuring reports, management presentations and setting up data rooms.

**Transaction experience includes the following:**

- Assisted in advising **Salam Bunyan Real Estate Development Company** (Doha, Qatar) on raising **QR 500 million** from local and regional investors. Assignment included drafting a "Share Prospectus", building of a 10-year fully-integrated financial model and assisting in drafting the Company's Charter and by-laws;
- Assisted in advising **Omnix International LLC (Dubai, UAE)**, which is a large IT services company in Dubai, UAE on its potential merger with another Saudi IT services company. Assignment included assisting the finance department in building a detailed 5-year business plan for the firm's three divisions, conducting a detailed cash-flow based equity valuation and performing a merger analysis between Omnix and the potential partner;
- Assisted in performing an equity valuation of **Specialized Medical Supplies Company** (Amman, Jordan) in preparation for a private placement with a local strategic investor;
- Assisted in advising **Salam International Investment Co. Ltd.** (Doha, Qatar) on its **QR 400.0 million** merger with Salam Group in mid-2005 in share-for-share swap transaction. Assignment included valuation of acquirer and target and performing detailed pro forma merger analysis;
- Assisted in conducting a 'Feasibility Study' for a group of Abu Dhabi Investors on the establishment of a new investment banking firm in the Emirate;
- Acted as 'Lead Manager' for the IPO of **Taameer for Real Estate Development Company (Amman, Jordan)**. Taameer was a newly-established real estate company with paid-up capital of **JD 212.0 million**. Taameer's IPO was the largest in the history of Jordan, whereby subscriptions totaled around **USD 1.0 billion**;
- Assisted in advising **Arab Banking Corporation (ABC-Jordan)** in the potential *spin-off* of Arab Co-Operation Financial Investments Co. Ltd (ABCI) and its listing on the Amman Stock Exchange. Advisory work included the following: (a) performing an equity valuation of ABCI; (b) recommending an optimal *incentive scheme* for senior management; and (c) advising on the most efficient *tax structure* for the spin-off in order to minimize capital gains taxes according to local tax laws;
- Assisted in advising **Thamer Saeed Salman Group** (Sharja, UAE) on the equity valuation of Al-Juwaidah Flour Mills Co. in Jordan, which is being privatized by the Government of Jordan;
- Assisted in advising **Leasing Solutions Inc.** on a sell-side advisory agreement involving equity valuation and finding strategic investors to purchase 100.0% of the Company's shares;
- Assisted in advising **Jordan Mortgage Refinance Corporation** (Jordan) on the equity valuation of the company's shares and the sale of shares to a foreign strategic investor;
- Advising **Al-Kurdi Group** (Jordan) on the valuation of Mecca and Abdoun Malls in Amman, Jordan and consequently undertaking a private placement with strategic investors to be followed with an IPO on the ASE;
- Advising **Dubai Pearl Inc.** (Dubai, UAE) on the detailed financial model, valuation, private placement and potential IPO on a GCC exchange. Dubai Pearl is an AED 7.0 billion project which includes eight towers in front of the Palm-Dubai;
- Advising **Al-Baraka Investment Company (Jordan)** on the equity valuation of Al-Baraka Shopping Mall in Amman and the private placement of shares with strategic investors.

Assisted Dr. Henry T. Azzam, former Chief Executive Officer (CEO) of Jordinvest in establishing a new full-fledged investment banking public shareholding company (Amwal Invest). Involvement in the establishment process included, but was not limited to, the following:

- Assisted in preparing the feasibility study for Amwal Invest;
- Assisted in drafting the 'Road Show Presentations' about Amwal Invest and presenting it to investors around the Middle East in order to raise seed capital;
- Assisted in preparing the Memorandum for the Initial Public Offering (IPO);
- Assisted in the firm's registration with the Ministry of Industry & Trade and Jordan Securities Commission (JSC);
- Assisted in the allocation of shares from the initial public offering (IPO) of Amwal Invest; and
- Assisted in listing the Amwal Invest's shares on the Amman Stock Exchange (ASE) and obtaining necessary approvals from the Securities Depository Center (SDC).

Responsibilities include assisting the Head of Corporate Finance in executing advisory and financing transactions, including the following:

- Perform detailed financial modeling for firm's clients across various sectors;
- Perform detailed due diligence on the firm's clients by analyzing historical financial statements and assisting them in projecting their future business plans;
- Draft information memoranda, prospectuses, and road show presentations related to advisory and financing assignments;
- Perform detailed financial valuation using valuation methodologies such as discounted cash flow analysis (DCF) and comparable company analysis;
- Perform financial advisory work related to privatization transactions, including drafting information memoranda, inception and restructuring reports, management presentations and setting up data rooms.

***Transaction experience includes the following:***

- Assisted in advising Jordan Phosphate Mines Company (JPMC) on its **USD 57.0 million** corporate bond issuance in 2002, and the subsequent **USD 81.0 million** corporate bond issuance in 2004;
- Assisted in advising International Tobacco Company (ITC) on its **JD 5.0 million** corporate bond issuance related to the re-financing of previous debt;
- Assisted in advising Cairo Amman Bank (CAB) on its **JD 7.2 million** corporate bond issuance targeted at increasing the Bank's Tier Two Capital (according to the Basel II Accords);
- Assisted in advising Arab International Hotels Company (Marriott – Amman) on its **JD 10.0 million** corporate bond issuance related to the re-financing of previous debt;
- Assisted in advising Jordan Telecommunication Company (JTC) on its **JD 25.0 million** corporate bond issuance related to the re-financing of previous debt;
- Performed detailed financial analysis for Royal Jordanian Airlines (RJ), which resulted in a subsequent **JD 40.0 million** bond issuance; analysis included the financial modeling of several scenarios related to capital and operating leases options for a choice between a Boeing or an Airbus fleet;
- Assisted in advising the Executive Privatization Commission (EPC) in Jordan on the restructuring and privatization of Royal Jordanian Air Academy (RJAA); (Share Transfer Agreement was signed between the Government and Jordan International Real Estate and Tourists Investments Company on January 2, 2003);
- Assisted in advising Jordan Sulpho-Chemicals Company (JSCC) on the restructuring of debt on its balance sheet and the potential sale of the company to a strategic investor;
- Performed detailed financial analysis and modeling for the Electricity Regulatory Commission in Jordan on a 'Financial Arbitration' case related to Jordan Electric Power Company's (JEPCO) request for a capital increase;
- Assisted in advising Al-Tajamouat Industrial City (SPIC), one of the largest Qualified Industrial Zones (QIZ) in Jordan, on the spin-off of its catering and dormitory departments;
- Conducted a thorough quantitative and qualitative analysis report on the 'Insurance Sector' in Jordan;
- Assisted in advising Al-Quds Readymix Co. on its potential initial public offering (IPO) in mid-2005;
- Conducted financial analysis for Blue Fig International (BFI) on its financing options and the potential raising of equity related to its franchise expansion in the Arabian Gulf;
- Assisted in advising Chrysler/Jeep/Dodge (Jordan) on the potential sale of up to 50.0% stake of the local agency to a strategic investor;
- Assisted in advising Jordan Flour Mills (JFM) on the restructuring and sale of the company to a strategic investor in Jordan.

---

**Education**

**SALFORD UNIVERSITY**

**School of Accounting, Economics & Management Science**

*Master of Science (MSc) in Corporate Finance, December 2001*

**Manchester, United Kingdom**

**LEBANESE AMERICAN UNIVERSITY**

*Bachelor of Science (BSc) in Business Studies - Banking & Finance, February 2000*

**Beirut, Lebanon**

**THE ISLAMIC SCIENTIFIC COLLEGE**

*General Secondary Education Certificate (Tawjihi - Science Stream), June 1996*

**Amman, Jordan**

---



# JOSEPH LABASH

## CEO, LABTECH DIAGNOSTICS, LLC

Citizenship: U.S.A

D.O.B: July, 23 1976

Place of Birth : Moscow, Russia

### FORMER U.S. HOLDINGS

LABTECH DIAGNOSTICS, LLC  
UPSTATE CAPITAL MANAGEMENT, LLC  
U.S PROPERTIES HOLDINGS, LLC  
GALAXY ADVANCED INVESTMENTS, LLC  
DANA INTERNATIONAL, INC  
RIMA INTERNATIONAL, INC  
DEEMA INTERNATIONAL, INC  
ELITE RESTAURANT MGMT, LLC  
RESTAURANT MGMT ASSOCIATES, LLC

### EUROPEAN HOLDINGS

EUROPE PROPERTY INVESTMENTS, LLC  
PREMIUM PROPERTY INVESTMENTS, LLC  
INNOVATION OFFICES, LLC  
JBL CAPITAL INVESTMENT, LLC

### UAE HOLDINGS

NUVISION CAPITAL INVESTMENTS, LLC

### BOARD MEMBERSHIPS & SPONSORSHIPS

ANDERSON STRATEGIC PLANNING COMMITTEE  
COMMUNITY CODE  
ANDERSON COUNTY MUSEUM  
THE EUROPEAN AMERICAN CHAMPER OF  
COMMERECE

### CONTACT

MOBILE +971585126797  
Joseph@ppco.hu

### Visionary Leader in Business and Science

Joseph Labash is a highly accomplished professional with a rich and diverse background that spans laboratory science, healthcare, and various business sectors. His journey is marked by a continuous pursuit of excellence, strategic vision, and a commitment to innovation and success.

### Founder and Visionary Entrepreneur:

In 2011, Labash founded Labtech Diagnostics, LLC, inspired by his family's legacy in the medical field dating back to the 1970s. Under his leadership, Labtech Diagnostics became a pioneering force in medical diagnostics, setting industry standards for innovation and commitment to excellence.

Labash's academic journey began in Hungary in 1994, culminating in degrees in Molecular Biology and Business Management upon his relocation to the United States in 1997. Undeterred by challenges. Beyond the realm of laboratory science, Labash is a proven expert in creating, structuring, and operating companies. His extensive background includes HR and marketing, showcasing a talent for establishing robust organizational frameworks. Labash's leadership style is characterized by adaptability, strategic thinking, and a commitment to quality. In a strategic driven by global vision move in 2022, Labash sold Labtech Diagnostics to a national public entity and embarked on a new chapter in the UAE. This transition underscores his ongoing commitment to career evolution and international business ventures.

### Diversified Industry Impact:

Labash's influence extends across various sectors, including real estate investment, venture capital, investment opportunities, renewable energy, and mergers and acquisitions. In the medical field, he has demonstrated a deep understanding of healthcare operations, regulatory compliance, and effective management.

Labash's engagement in renewable energy reflects his commitment to sustainable business practices. He possesses a forward-thinking approach, aligning companies with environmental responsibility and staying abreast of emerging trends in the industry.

### Dynamic Force in the Business Landscape:

Throughout his illustrious career, Labash has consistently demonstrated leadership, adaptability, and a strategic mindset. His multifaceted experience across industries positions him as a valuable asset in shaping and driving the success of companies, making him a dynamic force in the business world.

Joseph Labash's legacy is one of innovation, resilience, and a relentless pursuit of excellence, setting a high standard for leadership in both science and business.